

JOSÉ CASCALES



ET SON ÉQUIPE


AIMER
SALEILLES

*Saleilles,
la ville que nous aimons,
l'avenir que nous construisons.*



ÉLECTIONS MUNICIPALES SALEILLES DES 15 ET 22 MARS 2026



CHÈRES SALEILLENQUES, CHERS SALEILLENS,

Depuis six ans, vous m'avez confié un mandat que j'ai exercé avec une ligne constante, **servir l'intérêt général, rester fidèle à mes engagements et agir avec responsabilité**. Dans l'opposition municipale, j'ai défendu Saleilles avec sérieux, vigilance et esprit constructif, sans céder aux effets d'annonce ni aux postures faciles.

Aujourd'hui, avec mon équipe, je vous propose un programme d'engagements fondé sur votre quotidien, sur les réalités de la commune et sur les défis déjà bien présents : **pouvoir d'achat, cadre de vie, vivre ensemble et associations, sécurité, solidarité, transition écologique et avenir de nos enfants**.

Dès le 1er mars, je serai à la retraite de mon activité de chef d'entreprise, ce qui me rendra entièrement disponible au quotidien des Saleillencs, en mairie, sur le terrain, à l'écoute de tous, des associations, des commerçants et de l'ensemble des acteurs locaux. Je saurai consacrer tout mon temps et mon énergie au bien-être de chacun. Tel est mon engagement en tant que maire !

Pour réussir, il faut :

1 - des priorités identifiées, 2 - des projets hiérarchisés et 3 - un calendrier maîtrisé.

Dès le début du mandat, le pouvoir d'achat sera une priorité. Je prends un engagement clair, revenir à un niveau de taxe foncière antérieur à 2024, tout en maintenant des services publics de qualité, notamment en matière de propreté, de sécurité, de cadre de vie et de proximité.

Notre action portera aussi sur la jeunesse, la solidarité et le lien social. Nous soutiendrons "l'ouverture européenne" des jeunes, renforcerons les politiques d'inclusion et accompagnerons le handicap et l'autonomie, en lien avec les acteurs spécialisés. La petite enfance et les aînés bénéficieront d'actions concrètes favorisant l'accompagnement, la convivialité et le bien-vivre ensemble.

À moyen terme, des projets structurants, utiles et réalistes verront le jour, dans le respect strict des capacités financières de la commune et avec des financements sécurisés. La transition écologique sera engagée de manière pragmatique pour protéger durablement notre cadre de vie et préparer l'avenir.

Chaque décision sera expliquée, financée et inscrite au budget communal. La transparence guidera notre action. Ce programme est le fruit d'un travail collectif, sérieux et profondément ancré dans la réalité de Saleilles.

Avec respect et détermination,
José Cascales et son équipe Aimer Saleilles

José Cascales

UNE AMBITION RESPONSABLE, RÉALISTE ET DURABLE

Ce programme est un projet de mandat complet, construit pour répondre aux besoins immédiats des habitants tout en préparant l'avenir de Saleilles face aux défis climatiques, sociaux, économiques et démographiques de demain.

Notre méthode repose sur cinq piliers :

- **Proximité** : écouter, concerter, co-construire.
- **Responsabilité budgétaire** : prioriser, phaser, cofinancer.
- **Solidarité** : être aux côtés de tous, inclure, accompagner
- **Transition écologique pragmatique** : agir localement et efficacement.
- **Transparence** : tenir ses engagements.



AIMER SALEILLES POUR LE POUVOIR D'ACHAT ET LA JUSTICE FISCALE

01.

- **Baisse** dès le début du mandat **de la taxe foncière au niveau antérieur à 2024**, après l'augmentation intervenue lors de ce mandat par la majorité. Parce que notre conviction de 2020 sur ce sujet est restée identique !
- **À chaque naissance**, nous prendrons en charge **l'ouverture d'un livret A** au nom de l'enfant, pour l'accompagner dès ses premiers pas dans la vie.
- **Stabilité fiscale** sur le mandat.
- Convention communale pour le **financement partiel du Brevet de Sécurité Routière** pour les jeunes, avec engagement citoyen.
- **Amélioration et prise en charge partielle du transport scolaire** desservant notre commune des collégiens et lycéens, afin de sécuriser les déplacements et d'alléger la charge financière des familles.

AIMER SALEILLES POUR UNE SÉCURITÉ DU QUOTIDIEN ET UNE PRÉVENTION PARTAGÉE

02.

- Création d'un **Conseil local de sécurité** et de prévention associant élus, forces de sécurité, acteurs éducatifs et sociaux.
- Mise en place d'un Conseil des droits et devoirs des familles, favorisant médiation et accompagnement.
- **Mutualisation des polices municipales** avec les communes voisines pour renforcer la présence sur le terrain.
- **Finalisation de la vidéoprotection** sur les axes sensibles, en lien avec la police municipale et la gendarmerie.
- Acquisition de dispositifs de camera mobile à détection de mouvement pour faire face aux incivilités et nuisances.
- **Installation de feux tricolores à radar** sur les zones dangereuses (écoles, axes structurants).
- **Renforcement des contrôles de vitesse** par radar mobile.

AIMER SALEILLES POUR UNE VILLE PROPRE ET RESPECTÉE

03.

- Achat de **deux balayuses électriques** :
 - une adaptée aux trottoirs et zones piétonnes,
 - une dédiée à la voirie.
- Un **agent affecté à ce poste**, utilisant les deux machines en alternance. Matériel silencieux, non polluant et efficace, améliorant le cadre de vie et les conditions de travail. Présence régulière dans tous les quartiers.

AIMER SALEILLES POUR UNE ÉCONOMIE LOCALE DYNAMIQUE ET RESPONSABLE

04.

- **Accompagnement de chaque entreprise** de Saleilles par un dialogue et une écoute constante.
- Organisation de rencontres économiques locales deux fois par an.
- **Réunions entre créateurs, dirigeants, commerçants et professionnels.**
- Conférences avec experts et conseillers (gestion, énergie, numérique, transmission).
- Une commune facilitatrice, au service de l'emploi local.

AIMER SALEILLES POUR UN URBANISME MAÎTRISÉ, LA PRÉSERVATION DU PATRIMOINE ET UN LOGEMENT ACCESSIBLE

05.

- Création d'un **lotissement écoquartier** favorisant l'accès des familles saleillencques. Priorité donnée aux habitants de la commune dans les nouveaux lotissements.
- Création d'un **marché couvert** * polyvalent. Lieu de commerce local, d'événements et d'animations.
- Construction d'un **centre culturel** * :
 - espaces associatifs et créatifs
 - salle d'expositions
 - théâtre à taille humaine
- **Redonner « Vie au vieux village »** :
 - Redonner des couleurs aux façades avec le **concours d'artistes et associations.**
 - Encourager le commerce de proximité
 - Organiser des **événements**
 - Lancer une étude participative avec les habitants et représentants de son histoire et mener une étude avec un cabinet spécialisé dans le domaine public et patrimonial.

* MARCHÉ COUVERT



* CENTRE CULTUREL





* PLACES DE STATIONNEMENT

PHOTO NON CONTRACTUELLE

AIMER SALEILLES POUR DES MOBILITÉS APAISÉES ET ACCESSIBLES **06.**

- Création de **30 places de stationnement*** près des écoles (déjà réfléchi et budgétisé par un expert).
- Étude et création d'une **voie verte** reliant le plan d'eau au cœur de ville.
- **Sécurisation des cheminements piétons** et mobilités douces.

AIMER SALEILLES POUR L'ENFANCE, LA JEUNESSE ET L'ÉDUCATION **07.**

- Création d'un **Relais Petite Enfance / Maison d'assistantes maternelles** pour soutenir les familles et les professionnels.
- Création d'une **commission** composée de parents d'élèves, enseignants, personnel de l'école, ATSEM et élus afin de définir les priorités.
- **Programme « Jeunesse, ouverture au monde »** avec échanges européens pilotés par le PIJ.
- Convention communale pour le **financement partiel du Brevet de Sécurité Routière** des jeunes, avec engagement citoyen.
- Amélioration et **prise en charge partielle du transport scolaire** des collégiens et lycéens,
- Conventions avec les associations locales permettant aux jeunes Saleillencs de bénéficier de **tarifs préférentiels** pour l'accès aux activités sportives, culturelles et de loisirs.
- Anticipation de la **construction d'un collège** avec le Département, sur un terrain déjà réservé.
- **Renforcement des moyens du conseil municipal des jeunes** en lui attribuant un budget propre pour qu'il puisse décider, gérer et réaliser lui-même ses projets.

AIMER SALEILLES POUR UNE VIE ASSOCIATIVE, CULTURELLE ET INTERGÉNÉRATIONNELLE **08.**

- Structuration autour de **trois offices municipaux** :
 - sports et associations,
 - intergénérationnel,
 - culture, animation et tourisme.
- Création d'un comité municipal pour accompagner les associations.
- Pilotage des animations par le **comité des fêtes et la commune.**
- Organisation régulière de **thés dansants** dans une salle adaptée (en partenariat étroit avec notre "Club des aînés").
- Développement d'animations intergénérationnelles.
- Création d'un **festival annuel** associant associations, commerçants et entreprises.
- Reversion de **100% des subventions votés aux associations** (contre 75% environ aujourd'hui).

AIMER SALEILLES POUR LE SPORT, LA SANTÉ ET LE BIEN-ÊTRE **09.**

- Réhabilitation des **tribunes** au stade de football.
- Création d'un **terrain synthétique** sur le terrain d'honneur.
- Couverture des terrains de pétanque en **photovoltaïque**, avec espaces arborés.
- Mise aux normes des terrains de boules lyonnaise
- **Extension des locaux** au Gymnase dédiés au matériel de musculation
- Aménagement d'un **parcours de santé** dans la forêt de « la Mainade ».
- Organisation annuelle d'une **course santé** à pied et à vélo.

AIMER SALEILLES POUR DES SOLIDARITÉS ACTIVES ET UNE SANTÉ DE PROXIMITÉ **10.**

- Mise en place d'un **espace de téléconsultation médicale**.
- Renforcement de l'aide aux démarches administratives (numériques, sociales, retraites...).
- **Actions ciblées contre l'isolement des aînés**. Visites de convivialité, lieux et temps de rencontres réguliers.
- Développement de **projets intergénérationnels**. Ateliers partagés, projets communs, parrainage aînés-jeunes (transmission du savoir)

AIMER SALEILLES POUR L'INCLUSION, LE HANDICAP ET L'AUTONOMIE **11.**

Création d'une structure **dédiée aux personnes en situation de handicap** :

- logements à loyers modérés,
- accompagnement par du personnel spécialisé,
- inclusion sociale et autonomie.

AIMER SALEILLES POUR UNE GESTION FINANCIÈRE RIGOUREUSE ET DES ENGAGEMENTS TENUS **12.**

Les projets seront **hiérarchisés, phasés et conditionnés** à la capacité d'autofinancement et aux cofinancements obtenus.

Nous avons déjà **étudié et budgétisé** le programme aux côtés d'experts pour nous assurer qu'il rentre dans le cadre du budget d'investissement de la ville.

Nous irons chercher les subventions nécessaires pour le bien-être de Saleilles. **L'argent public doit se mettre au service du contribuable et non le contraire**. Nos dépenses seront maîtrisées mais toujours tournées vers l'intérêt de nos administrés.

AIMER SALEILLES POUR UNE GOUVERNANCE OUVERTE, TRANSPARENTE ET PARTICIPATIVE **13.**

- En complément des **réunions de quartier**, mise en place d'une **assemblée citoyenne annuelle** ouverte à tous, consacrée aux orientations communales et aux choix budgétaires.
- Mise en place de concertations thématiques (urbanisme, cadre de vie, jeunesse, environnement...).
- **Mise en place d'un outil numérique citoyen déjà prêt à être déployé**:
 - **signalements géolocalisés**.
 - **suivi des interventions**.
 - **alertes en temps réel**.
 - **consultations citoyennes**.
- Installation du **wifi gratuit** dans les principaux lieux publics.
- **Publication annuelle d'un rapport financier simplifié**, présenté publiquement.

AIMER SALEILLES POUR UNE TRANSITION ÉCOLOGIQUE CONCRÈTE **14.**

- **Végétaliser et arborer les cours de nos écoles*** et remplacer la clôture de séparation par une **clôture en bois à vocation ludique**
- **Revégétalisation** massive et désimperméabilisation des sols
- « **Une naissance - un arbre** » avec sa plaque au nom de l'enfant
- Création d'**îlots de fraîcheur** et jardin arboré attenant au marché couvert que nous construirons
- Développement d'une **pépinière citoyenne**.
- Soutien à l'agriculture locale et circuits courts, étude d'un **magasin de producteurs**.
- Valorisation du **plan d'eau** : loisirs, animations estivales.
- Création d'**espaces canins** et amélioration de la propreté urbaine.





JOSÉ CASCALES
Chef d'entreprise



GWENDOLINE LAMIOT
Assistante maternelle



CLAUDE DURAN
Cadre commercial
retraité



MARIE-LISE VALLÉE
Cadre de la fonction
publique, retraitée



SYLVAIN VIOT
Chef d'entreprise



CINDY DA COSTA
Coordinatrice
pédagogique



JEAN-MARIE GUARDIOLA
Expert-comptable
retraité



RENÉE OLANDER
Éducatrice spécialisée
retraitée



**BASTIEN
ALFARO MORENO**
Avocat d'affaires



**SÉVERINE
THÉHET-FOUQUÉ**
Employé administratif



FLORIAN LOPEZ
Fonctionnaire de police



LAURE BRONNER
Laborantine au CH de
Perpignan



DIDIER LAGRANGE
Chef d'entreprise
retraité



AURÉLIE JULIEN
Gérante de société



JEAN-LUC BOURDIER
Agent de police
municipale



SYLVIE DAMAS
Retraitée



ERIC MANGIN
Cadre commercial
retraité



LAURIE BAPTISTE
Agent administratif
CPAM



DANIEL BISIAUX
Mécanicien



KARINE BODIN
Assistante et
conseillère numérique



STEVEN FRAU
Coach sportif, Gérant
de restaurant



ESTELLE GASC
Secrétaire médicale



RINO FRAU
Maçonnerie du
patrimoine bâti retraité



**MALVINA
DESROUSSEAUX**
Assistante maternelle



ERIC BOUILLIN
Responsable
commercial



VANESSA FONT
Agente de maîtrise –
ancienne commerçante



FRÉDÉRICK SERRIS
Chef d'entreprise



CÉLINE LORENTE
Secrétaire médicale



SABINE BECQUE
Ancienne secrétaire de
mairie – DRH BTP

Un cap clair pour Saleilles. Une équipe prête à agir.

Ce programme que vous venez de parcourir porte une vision cohérente, des priorités assumées et des engagements précis pour notre commune. Il traduit notre volonté d'agir avec sérieux, transparence et détermination au service de l'intérêt général.

Notre ambition pour Saleilles et ses habitants : renforcer la qualité de vie, préserver l'identité de notre ville et préparer l'avenir pour tous avec responsabilité et efficacité.

Nous vous invitons à découvrir plus en détail nos projets lors de la réunion publique du mardi 10 mars 2026 à 19h, un moment consacré à la présentation de nos engagements et de notre vision pour les années à venir.

Ouvrons ensemble une nouvelle étape pour Saleilles et donnons-lui l'élan qu'elle mérite.

José Cascales
et son équipe Aimer Saleilles.



INVITATION

Rendez-vous à la réunion publique, le
Mardi 10 mars à 19h 2026 à la **Salle Zaragosa**

*Saleilles, la ville que nous aimons,
l'avenir que nous construisons.*

